

สินเชื่อบัวหลวงพวงผล

ประเภทสินเชื่อ	สินเชื่อที่ธนาคารให้กู้ยืม เพื่อนำไปใช้จ่ายในการอุปโภคบริโภค เช่น เพื่อต่อเติมหรือซ่อมแซมที่อยู่อาศัย เพื่อซื้อเฟอร์นิเจอร์ เพื่อการศึกษา เป็นต้น หรือเพื่อใช้จ่ายส่วนตัว โดยลูกค้าต้องจ้างงานที่อยู่อาศัยเป็นหลักประกันการให้สินเชื่อ อัตราดอกเบี้ยแบบลอยตัว แบ่งเป็น 2 ประเภท คือ 1) สินเชื่อบัวหลวงพวงผลได้เพิ่ม (Top Up) สินเชื่อที่ธนาคารให้กู้ยืมเพิ่มเติมสำหรับลูกค้าสินเชื่อบ้านบัวหลวงเดิม และ 2) สินเชื่อบัวหลวงพวงผลบ้านแลกเงิน (Home for Cash) สินเชื่อที่ธนาคารให้กู้ยืมสำหรับลูกค้าใหม่ที่ไม่ใช่ลูกค้าเดิมของสินเชื่อบ้านบัวหลวง																						
จุดเด่น	<ul style="list-style-type: none"> 100% ของมูลค่าการใช้จ่ายสูงสุด และวงเงินสูงสุดต่อมูลค่าหลักประกันไม่เกิน ตามกรณีดังนี้ Top Up: วงเงินสินเชื่อบัวหลวงพวงผล ร่วมกับภาระหนี้คงเหลือตามสัญญาสินเชื่อบ้านบัวหลวงเดิม สูงสุด 90% ของราคาประเมินหลักประกัน และไม่เกินอัตราส่วนวงเงินสินเชื่อสูงสุดต่อมูลค่าหลักประกัน ตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย Home for Cash: สูงสุด 80% ของราคาประเมินหลักประกัน สูงสุดไม่เกิน 10 ล้านบาท ระยะเวลาชำระคืนเงินกู้ยืม: สินเชื่อบัวหลวงพวงผลได้เพิ่ม สูงสุด 10 ปี และเมื่อรวมอายุของผู้กู้กับระยะเวลากู้แล้ว ต้องไม่เกิน 65 ปี และ สินเชื่อบัวหลวงพวงผลบ้านแลกเงิน: สูงสุด 10 ปี และเมื่อรวมอายุของผู้กู้กับระยะเวลากู้แล้ว ต้องไม่เกิน 60 ปี 																						
อัตราดอกเบี้ย	<ul style="list-style-type: none"> อัตราดอกเบี้ยอยู่ระหว่าง 6.3% ถึง 9.05% ต่อปี ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 1 มกราคม 2567 = 7.30% ต่อปี โดยอัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.bangkokbank.com หรือประกาศ ณ สาขาธนาคาร <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">วัตถุประสงค์</th> <th colspan="2">อัตราดอกเบี้ยต่อปี</th> </tr> <tr> <th>สินเชื่อบัวหลวงพวงผลได้เพิ่ม (Top Up)</th> <th>สินเชื่อบัวหลวงพวงผลบ้านแลกเงิน (Home For Cash)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>เพื่อปรับปรุงบ้านประหยัดพลังงาน หรือการออกแบบบ้านเพื่อผู้พิการ/ผู้สูงอายุ</td> <td>MRR-1.0%</td> <td>MRR-0.75%</td> </tr> <tr> <td>เพื่อต่อเติม/ตกแต่ง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย</td> <td>MRR-0.5%</td> <td>MRR-0.25%</td> </tr> <tr> <td>เพื่อโอนประเภทอื่น</td> <td>MRR-0.25%</td> <td rowspan="2">MRR+0.75%</td> </tr> <tr> <td>เพื่อใช้จ่ายส่วนตัว</td> <td>MRR+0.5%</td> </tr> <tr> <td>กรณีหลักประกันเป็นอาคารพาณิชย์</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ทุกวัตถุประสงค์ (ยกเว้นการปรับปรุงบ้านประหยัดพลังงาน)</td> <td>-</td> <td>MRR+1.75%</td> </tr> </tbody> </table>	วัตถุประสงค์	อัตราดอกเบี้ยต่อปี		สินเชื่อบัวหลวงพวงผลได้เพิ่ม (Top Up)	สินเชื่อบัวหลวงพวงผลบ้านแลกเงิน (Home For Cash)	เพื่อปรับปรุงบ้านประหยัดพลังงาน หรือการออกแบบบ้านเพื่อผู้พิการ/ผู้สูงอายุ	MRR-1.0%	MRR-0.75%	เพื่อต่อเติม/ตกแต่ง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย	MRR-0.5%	MRR-0.25%	เพื่อโอนประเภทอื่น	MRR-0.25%	MRR+0.75%	เพื่อใช้จ่ายส่วนตัว	MRR+0.5%	กรณีหลักประกันเป็นอาคารพาณิชย์			ทุกวัตถุประสงค์ (ยกเว้นการปรับปรุงบ้านประหยัดพลังงาน)	-	MRR+1.75%
วัตถุประสงค์	อัตราดอกเบี้ยต่อปี																						
	สินเชื่อบัวหลวงพวงผลได้เพิ่ม (Top Up)	สินเชื่อบัวหลวงพวงผลบ้านแลกเงิน (Home For Cash)																					
เพื่อปรับปรุงบ้านประหยัดพลังงาน หรือการออกแบบบ้านเพื่อผู้พิการ/ผู้สูงอายุ	MRR-1.0%	MRR-0.75%																					
เพื่อต่อเติม/ตกแต่ง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย	MRR-0.5%	MRR-0.25%																					
เพื่อโอนประเภทอื่น	MRR-0.25%	MRR+0.75%																					
เพื่อใช้จ่ายส่วนตัว	MRR+0.5%																						
กรณีหลักประกันเป็นอาคารพาณิชย์																							
ทุกวัตถุประสงค์ (ยกเว้นการปรับปรุงบ้านประหยัดพลังงาน)	-	MRR+1.75%																					
ค่าใช้จ่ายที่ต้องชำระ (วันสิ้นค่าขอ)	<ul style="list-style-type: none"> ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน ขั้นต่ำ 3,000 บาท / แปลง (ไม่รวม VAT) (ยกเว้น กรณีขอกู้เพื่อปรับปรุงบ้านประหยัดพลังงาน หรือการออกแบบบ้านเพื่อผู้พิการ/ผู้สูงอายุ และกรณีขอกู้เพื่อต่อเติม/ตกแต่ง/ซ่อมแซมบ้านสำหรับลูกค้าสินเชื่อบ้านเดิม) (ทั้งนี้ อัตราค่าสำรวจและประเมินหลักประกันขึ้นอยู่กับประเภท ขนาด และจำนวนหลักประกัน อ้างอิงตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.bangkokbank.com หรือประกาศ ณ สาขา) 																						
ช่องทางชำระคืน	<ul style="list-style-type: none"> ชำระด้วยเงินสด หรือเช็คที่สาขาของธนาคาร หรือโอนเงินผ่านโมบายแบงก์กิ้ง จากธนาคารกรุงเทพ หรือบริการบัวหลวง ไอแบงก์กิ้ง 																						
คุณสมบัติผู้ขอสินเชื่อ	<ul style="list-style-type: none"> บุคคลธรรมดา สัญชาติไทย อายุตั้งแต่ 20 - 65 ปี (สินเชื่อบัวหลวงพวงผลบ้านแลกเงิน อายุผู้กู้สูงสุดไม่เกิน 60 ปี) เป็นเจ้าของหลักทรัพย์ประเภทที่อยู่อาศัย 																						
ประเภทหลักประกัน	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยของผู้กู้ ยกเว้น หลักประกันประเภทที่ดินเปล่า/สิทธิการเช่า																						
ข้อควรทราบ/ข้อควรระวัง	<ul style="list-style-type: none"> ผู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว ในกรณีที่ธนาคารประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR จะมีผลให้จำนวนดอกเบี้ยที่ต้องชำระในแต่ละงวดสูงขึ้นหรือลดลงตามอัตราดอกเบี้ย MRR ที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว และส่งผลให้จำนวนเงินที่นำไปตัดชำระเงินต้นเพิ่มขึ้นหรือน้อยลงเช่นกัน กรณีที่ไม่ชำระหนี้ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา ลูกค้าต้องชำระดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติตามสัญญา บวกด้วยอัตราร้อยละ 3 ต่อปี ของต้นเงินงวดที่ผิดนัดชำระหนี้ นับแต่วันที่ผิดนัดชำระหนี้ จนกว่าจะมีการชำระคืนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา และชำระค่าธรรมเนียมในการทวงถามหนี้ (ถ้ามี) ตลอดจนอาจถูกกลบบลหนี้ บอกลีกสัญญา หรือดำเนินการตามกฎหมายต่อไป ลำดับการตัดชำระหนี้ ธนาคารจะนำเงินไปตัดชำระหนี้ค่าธรรมเนียม ดอกเบี้ยผิดนัด ดอกเบี้ยปกติ และเงินต้น ของยอดผ่อนชำระงวดที่ค้างชำระนานที่สุดก่อน แล้วจึงตัดชำระหนี้งวดที่ค้างชำระนานรองลงมาลำดับ ทั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา หากลูกค้ามิได้ต่ออายุกรมธรรม์ประกันอัคคีภัย และธนาคารเห็นสมควรต่ออายุสัญญาประกันภัยแทนลูกค้า ธนาคารจะหักเงินจากบัญชีเงินฝากตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา 																						
ช่องทางการติดต่อ	สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ ธนาคารกรุงเทพ หรือโทร. 1333 หรือ www.bangkokbank.com																						
ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน	ธนาคารกรุงเทพ โทร. 1333 หรือผ่าน อปท. ศูนย์คุ้มครองผู้ใช้บริการทางการเงิน (ศคง.) โทร. 1213 หรืออีเมล fcc@bot.or.th																						